k.ú. SÁZAVA POD KŘEMEŠNÍKEM

k.ú. NOVÝ RYCHNOV

k.ú. ČEJKOV

k.ú. ŘEŽENČICE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

	Plochy stabilizované	Plochy změn	Označení	
PLOCHY BYDLENÍ			BV/BM	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
			BI/BI	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
			BH	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			OM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ			VS/VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ŘEMESLNÉ VÝROBY A SLUŽEB
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			VZ/VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ			ZU/ZU	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
			ZSv/ZSv	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ NEZASTAVĚNÁ
			ZO/ZO	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
			ZP	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLE
			ZV/ZV	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY REKREACE			RI	PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
			RN	PLOCHY REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
				PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÉ (GOLF, PLÁŽ, MOTOKROS)
PLOCHY SPECIFICKÉ			RO	PLOCHY SPECIFICKÉ - OBRANA A BEZPEČNOST STÁTU
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
			NS/NS	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍVKA A ROZPTÝLENÁ ZELEŇ, MALOPLOŠNÁ ZELEŇ, LOUKA, PASTVINA (TTP)
			NX	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - SPECIFICKÉ
PLOCHY PŘÍRODNÍ			NP/NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENĚ - IZOLAČNÍ ZELEŇ A DOPROVODNÁ ZELEŇ V KRAJINĚ
PLOCHY LESNÍ			NL	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUPFL)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			PV/PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S ČÁSTEČNÝM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (VČ. dopravní infrastruktury)

HRANICE PLOCHY ZMĚNY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - RUŠENÁ ZMĚNOU

PZ/N OZNAČENÍ DOTČENÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PZ/N OZNAČENÍ RUŠENÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

ZMĚNA HROMADNĚ DOPLŇUJE ŠRAFU U JEDNOTLIVÝCH ZMĚNOVÝCH PLOCH ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ ČITELNOSTI VÝKRESU

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY *OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY*

STAV / NÁVRH

- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM *FUNKČNÍ dle schválených ÚSES*
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR *FUNKČNÍ dle schválených ÚSES*
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM *FUNKČNÍ – ÚTP*
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR *FUNKČNÍ – ÚTP*
- *REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - RUŠENÉ HRANICE*
- *REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - RUŠENÉ HRANICE*
- *LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - RUŠENÉ HRANICE*
- *LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - RUŠENÉ HRANICE*
- *XX / XX OZNAČENÍ PRVKU ÚSES DOTČENÉHO RUŠENÉHO ZMĚNOU*

Změna ruší zobrazení následujících prvků ve výkresu

- *PŘÍRODNÍ REZERVACE (PR) NEBO PŘÍRODNÍ PAMÁTKA (PP)*
- *OCHRANNÉ PÁSMO MALEBNĚ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ*
- *LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ*

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV

- **VSTŘEDNICE HLAVNÍ (Ø 2 m)**
- VSTŘEDNICE **ZEŠÍNĚNÁ (Ø 10 m)**
- HRANICE PARCEL KN ČR
- **HRANICE PARCEL KN ČR**
- **Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE**
- **VNITŘNÍ KRESBA**
- **OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY**
- **OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY**
- **HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ**
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- A *HRANICE A OZNAČENÍ DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY*
- A3 *OZNAČENÍ OBLASTI V RÁMCI DÍLČÍ ZMĚNY A POMOCNÝ UKAZATEL*

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV / NÁVRH

- **HRANICE PLOCHY ZASTAVITELNÉ** *ZASTAVITELNÉ PLOCHY*
- *HRANICE PLOCHY ZASTAVITELNÉ - RUŠENÁ ZMĚNOU*
- *OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ DOTČENÉ/ RUŠENÉ ZMĚNOU*
- **HRANICE** PLOCHY PŘESTAVBY
- *HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY - RUŠENÁ ZMĚNOU*
- *OZNAČENÍ PLOCHY PŘESTAVBY DOTČENÉ/ RUŠENÉ ZMĚNOU*
- **HRANICE** PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ
- *OZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ RUŠENÉ ZMĚNOU*
- **HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ** *- AKTUALIZOVANÁ ZMĚNOU*
- *HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - RUŠENÁ ZMĚNOU*
- *HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - AKTUÁLNĚ PLATNÁ*

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV / NÁVRH (Plochy PV s barevným odlišením dle typu)

- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÁ KOMUNIKACE

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV / NÁVRH *Změna ruší zobrazení následujících prvků ve výkresu:*

- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- *VODOJEM*
- TRAFOSTANICE **22 kV / 0,4 kV**

ÚZEMNÍ PLÁN
NOVÝ RYCHNOV
ZMĚNA Č. 2 ÚP

POŘIZOVATEL : **MĚSTSKÝ ÚŘAD PELHŘIMOV**
ODBOR VÝSTAVBY
PRAŽSKÁ 2460, 393 01, PELHŘIMOV
na žádost Městyse Nový Rychnov

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : OOP	
VÝKRES : **HLAVNÍ VÝKRES**	ČÍSLO VÝK. : **2**
AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA REZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER :
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000	DATUM : 07/ 2020
	PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA