k.ú. SÁZAVA POD KŘEMEŠNÍKEM

k.ú. NOVÝ RYCHNOV

k.ú. ČEJKOV

k.ú. ŘEŽENČICE

SÁZAVA POD KŘEMEŠNÍKEM

NOVÝ RYCHNOV

ČEJKOV

ŘEŽENČICE

RBC 710

RBK 451

RBK 424

RBK 452

RBC 688

RBK 469

RBK R013

BC 1

BC 2

BC 4

BC 5

BC 6

BC 7

BC 9

BC 10

BC 11

BC 12

BC 13

BC 14

BC 15

BC 16

BC 17

BC 19

BC 21

BC 22

BC 23

BK 21

BK 22

BK 23

BK 31

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- urbanistická koncepce

Plochy stabilizované	Plochy změn	Označení plochy	
PLOCHY BYDLENÍ		BV/BV	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
		BI/BI	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
		BH	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		SV/SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		OM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
		OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
		OS/OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
PLOCHY SMÍŠENÉ A VÝROBNÍ		VS/VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ŘEMESLNÉ VÝROBY A SLUŽEB
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		VL/VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
		VZ/VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ		ZO/ZO	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
		ZS/ZS	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
		ZV/ZV	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
		ZV/ZV	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
		ZP	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLE
PLOCHY REKREACE		RZ/RZ	PLOCHY REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
		RI/RI	PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI
		RN/RN	PLOCHY REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
		RX/RX	PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÉ (SJEZDOVKY)
PLOCHY SPECIFICKÉ		KO	PLOCHY SPECIFICKÉ - OBRANA A BEZPEČNOST STÁTU
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		TI/TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
		TO	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - STAVBY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (SKLÁDKA)
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		DS/DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
		NSx/NZp	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍVA A ROZPTÝLENÁ ZELEŇ, MALOPLOŠNÁ ZELEŇ, LOUKA, PASTVINA (TTP)
		NK/NK	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
PLOCHY PŘÍRODNÍ		NP/NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENĚ - IZOLAČNÍ ZELEŇ A DOPROVODNÁ ZELEŇ V KRAJINĚ
PLOCHY LESNÍ		NL	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUPFL)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ		W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		PV/PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICE PLOCHY ZASTAVITELNÉ
		HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY
		HRANICE PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ
	K2	PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
		OZNAČENÍ PLOCHY ZAŘAZENÉ DO 2. ETAPY DLE POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

NÁVRH	
	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
	TRAFOSTANICE 22 kV / 0,4 kV

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		(Plochy PV s barevným odlišením dle typu)
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
		KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
		KORIDOR VÝZNAMNÉHO PĚŠÍHO PROPOJENÍ
		KORIDOR CYKLOTRASY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	
	VRSTEVNICE HLAVNÍ (Ø 2 m)
	VRSTEVNICE ZESLENÁ (Ø 10 m)
	HRANICE PARCEL KN ČR
	HRANICE PARCEL KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
-	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

OCHRANA HISTORICKÉ ZÁSTAVBY (dle kap. 6 v II. části ÚP)

STAV	NÁVRH	
		URBANISTICKY HODNOTNÝ SOUBOR ZÁSTAVBY
		KULTURNÍ PAMÁTKA A OBJEKT V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU
		MÍSTO PRO PAMÁTNÍK OBĚTEM I. A II. SVĚTOVÉ VÁLKY

ÚZEMNÍ PLÁN

NOVÝ RYCHNOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZM. Č. 2

POŘIZOVATEL : **MĚSTSKÝ ÚŘAD PELHŘIMOV**
ODBOR VÝSTAVBY
PRAŽSKÁ 2460, 393 01, PELHŘIMOV
na žádost Městyse Nový Rychnov

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVÁ 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : -

VÝKRES : **HLAVNÍ VÝKRES** — ČÍSLO VÝK. : **2**

AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,
ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ,
ING. MICHAL SATAVA — SEVER :

MĚŘÍTKO : 1 : 5 000 — DATUM : 07/ 2020 — PARÉ :

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA